

## Ganzheitliche Neubau- und Sanierungskonzepte für Ihr Eigenheim



### Warum eine professionelle Beratung und Begleitung wichtig ist:

#### Neubau und Sanierung

Die Kompetenzverteilung nach dem Motto:  
jeder soll das tun, was er am Besten kann.

Bank

Kunde

Handwerker

A-Plus  
Moderation

Fördermittel, Vorschriften, EnEv, EwärmG,  
Anforderungen, Wirtschaftlichkeit  
Sanierungsfahrpläne

#### Ihr Pluspunkt

Unsere Baubegleitung und Beratungskompetenz

#### Ihr Kontakt zu uns:

#### A-Plus

Energie & Bauplanung  
(UG haftungsbeschränkt)

Riedweg 13  
88515 Langenenslingen

T: 07376 - 273 989-0 info@aplust-experten.de  
F: 07376 - 273 989-9 www.aplust-energiekonzepte.de

## A-Plus für Ihr Eigenheim, ob Neubau oder Sanierung

### Mit Sicherheit ans Ziel

Für die Fördermittel des Bundes (KfW) benötigen Sie uns als gelistete Energieberater und Sachverständige.

Profitieren Sie von unseren Fachexperten und unserer langjährigen Erfahrung in den Bereichen altersgerechte, barrierefreie und energetische Um- und Neubauten sowie gestalterische Konzepte für die Innen- und Außenmodernisierung.

### Unsere ganzheitliche Betrachtung der Bauplanung

- Erstberatung vor Ort
- Ausarbeitung eines individuellen Fahrplanes für Sanierung und Neubau:
  - › wirtschaftliche Darstellung
  - › Kostenschätzung und Zielfindung
  - › fertige Unterlagen für die Hausbank
- Einbindung gestalterischer Aspekte
- Konzepte für altersgerechte und barrierefreie Um- und Neubauten

### Ihre Vorteile liegen auf der Hand

- professionelle Angebotseinholung und hohe Kostentransparenz sowie Kostensicherheit
- Bauverträge, Bauzeitenpläne, Baustellenorganisation
- Baustellenüberwachung und Kostenkontrolle
- Bauabnahme bei Fertigstellung
- Fördermittelbegleitung
- Qualitätssicherung nach KfW Vorgaben

### Was ist das Richtige für mich und mein Eigenheim?

#### Kennen Sie das?

Schimmelprobleme in den Ecken, die Fassade sollte gestrichen werden, die Dachdämmung steht auch an. Die Fenster wurden bereits teilweise ausgetauscht und die Heizung ist in die Jahre gekommen... **Was tun?**

### Ihr Fahrplan in die Zukunft:

